

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 46.St-705/13

Dužnik: MEŠTROV uvoz izvoz d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trnjanska cesta 105, OIB:49191639597

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA ZAVRŠNI RAČUN

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Dana 4.11.2019. razriješena stečajna upraviteljica Rajka Jagmarević i imenovan je aktualni stečajni upravitelj. Kako u stečajnom postupku nije izvršena službena primopredaja dokumentacije, nije sačinjen zapisnik o istome, a sve iz razloga o kojima je stečajni upravitelj izvještavao u svojim izvješćima, stečajni upravitelj nema saznanja o pokretninama navedenim u prokaznom popisu imovine od dana 18.8.2014. niti se iz objavljenih izvještaja prethodne stečajne upraviteljice može utvrditi stvarno stanje pokretnina iz prokaznog popisa.

Nadalje rekonstrukcijom prometa po računu stečajnog dužnika od dana 17.4.2015. nije evidentiran priljev po računu po osnovu prodaje pokretnina (izvješće dostavljeno na sud sa svim privicima dana 13.7.2020.)

Iz knjigovodstvene dokumentacije koju je stečajni upravitelj preuzeo od prethodnog stečajnog upravitelja odnosno knjigovodstva te iz istih podataka formirane početne bilance, iskazane su zalihe robe-neispravni uzorci u iznosu od 4.218,78kn / 559,93 €, no u naravi mu isto nije predano.

Izvješća koja je stečajni upravitelj dostavio na sudski spis nakon preuzimanja dužnosti i to 8.2.2020., 14.4.2020. i 18.5.2020. odnose se isključivo na nekretninu koja je unovčena u ovršnom postupku, jer drugim podacima nije raspolagao.

Jedini materijalna imovina stečajnog dužnika je bila nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 335649 TRNJE, zk.ul. 8366, kč.br. 3591, u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 105 I DVORIŠTE, TRNJANSKA CESTA, ukupne površine 842 m², 24. suvlasnički dio: 46/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) 1. četverosobni stan oznake C1 na 3. katu, ukupne korisne vrijednosti 108,60 čm, te loggia (tlocrtne površine 11,32 čm) u sklopu stana, parkirno mjesto 33 (tlocrtne površine 12,06 čm) u podrumu i spremište 15 (tlocrtne površine 2,85 čm) na galeriji – označeno zelenom bojom, koja je prodana u ovršnom postupku pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu u sklopu postupka poslovni broj 35 Ovr-2961/2017, na način da je rješenjem poslovni broj 35 Ovr-2961/2017-64, od 18.12.2020., utvrđeno da je ovrha u pravnoj stvari dovršena na način da je prodana na javnoj dražbi i pravomoćno dosuđena kao kupcu ovrhovoditelju Ivanki Maravić iz Zagreba, Jelaspoljska 3, OIB: 97554571451 za iznos 1.570.000 kn (208.374,81 eur), od čega je 10.12.2020. Trgovački sud u Zagrebu od Općinskog građanskog suda u Zagrebu zaprimio 265.397,29 kn odnosno 35.224,27 eur, kao dio kupovnine za namirenje troškova stečajnog postupka odnosno obveza stečajne mase u skladu s odredbama Ovršnog zakona („Narodne novine“ 112/12 i 25/13, u nastavku OZ).".

Stečajni upravitelj je 15.3.2021. sudu dao prijedlog namirenja u smislu članka 164.SZ-a i zatražio je da se sredstva s depozitnog računa doznače na račun stečajnog dužnika, kojim bi se iz dijela kupovnine od prodaje u ovršnom postupku namirili već predloženi i dokumentirani troškovi odnosno obveze stečajne mase, a Trgovački sud u Zagrebu je 25.3.2025. donio rješenje posl. br. St-705/2013-182 kojim se stečajnom upravitelju predaje iznos 35.224,27 eura, što još uvijek nije provedeno.

Stečajni upravitelj je 17.12.2024. na poziv suda izjavio suglasnost s brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini koja je unovčena u ovršnom postupku, a sud je 25.3.2025. donio rješenje kojim je naložio brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisane u zemljišne knjige.

U međuvremenu je 28.3.2024. zaključena sudska nagodba posl. br. 42. Povw-801/2021 Trgovačkog suda u Zagrebu (u privitku), temeljem koje je u stečajnom postupku unovčen dodatni iznos 2.500,00 €.

Time su okončani svi poznati sudski postupci i unovčena je sva poznata imovina istečajnog dužnika odnosno sva stečajna masa.

II. ZAVRŠNI RAČUN

1. Unovčenje

U stečajnom postupku je prihodovano ukupno 210.874,81 eur, od čega 208.374,81 eur od prodaje nekretnine te 2.500,00 eur od sudske nagodbe.

2. Podmirene obveze stečajnog postupka

Od priljeva 2.500,00 € iz sudske nagodbe posl. br. 42. Povw-801/2021 Trgovačkog suda u Zagrebu, podmiren je trošak usluge odvjetničkog zastupanja u tom postupku u iznosu 500,00 eur te troškovi bančnih naknada i troškovi podmireni temeljem ovrha u iznosu 832,59 eur, i to: Grad Zagreb komunalna naknada, Gradska plinara Zagreb opskrba d.o.o., Zagrebački holding d.o.o. podružnica čistoća, Državni proračun RH pristojba, FINA naknada za prisilnu naplatu.

3. Nepodmirene dospjele obveze stečajnog postupka

rb	Troškovi	Iznos u kn	Iznos u eur
1.	Knjigovodstvene usluge TERMOPOGOM na dan 31.08.2020.	20.000,00	2.654,46
2	Knjigovodstvene usluge troškovi za period od 12.2019. do 31.08.2020.	9.000,00	1.194,50
3	Knjigovodstvene usluge Euklid d.o.o. 9/2020 do 3/2021 i 4/2021 do 30.6.2024.	8.750,00 51.000,00	1.161,32 6768,86
4	Porezna uprava- dug prema kartici na dan 4.10.2024.	30.655,02	4.068,92
5	Usluga odvjetnika prema troškovniku od dana 24.07.2020.	20.875,00	2.770,59
6	Ukupno	140.280,02	18.087,64

Napomena: u privitku PU knjigovodstvena kartica na dan 04.10.2024; troškovnik Odvjetnički ured Gotal od 24.srpnja 2020.godine; račun 1180/1/01 od dana 31.08.2020. dostavljen na sudski spis u prethodnim izvješćima; račun knjigovodstvenog servisa TERMOPOGON d.o.o. dostavljen na sudski spis u prethodnim izvješćima

4. Nagrada stečajnog upravitelja

Nagrada stečajnom upravitelju je izračunana prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015., članak 7. Uredbe.

	kuna	nagrada %	kuna	eur
unovčena stečajna masa do	100.000,00	16,00	16.000,00	
100000,01 do 300.000,00	200.000,00	12,00	24.000,00	
300000,01 do 500.000,00	200.000,00	10,00	20.000,00	
500000,01 do 1.000.000,00	500.000,00	8,00	40.000,00	
1000000,01 do	588.836,25	7,00	41.218,54	
ukupno	1.588.836,25		141.218,54	18.742,92
doprinos za zdravstveno osiguranje	+ 7,5%		10.591,39	1.305,72

Iskazani iznos bruto nagrade od 18.742,92 € uvećan je za doprinos za zdravstveno osiguranje od 1.405,72 €, odnosno **ukupni iznos bruto nagrade je = 20.148,64 €**, što iznosi 184,06 eur neto mjesečno.

5. Rezervacija sredstava do okončanja postupka za razdoblje 7-12/25

rb		Iznos u kn	Iznos u eur
----	--	------------	-------------

1.	Knjigovodstvene usluge Euklid d.o.o.	6.000,00	800,00
2.	Naknada banci za vođenje računa, trošak zatvaranja računa	1.500,00	200,00
3.	Razno	3.750,00	500,00
4.	Ukupno	11.250,00	1.500,00

Na računu stečajnog dužnika se nalazi 1.161,47 eur, a čeka se na priljev 35.224,27 eur od Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem rješenja posl. br. St-705/2013-182.

S obzirom da ukupne nastale obveze stečajnog dužnika shodno prethodnim točkama 2-5. iznose 38.236,28 eur te rezervacija za podmirenje budućih mogućih obveza stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka 1.500,00 eur, zajedno 39.736,28 eur, a da će ukupno raspoloživa sredstva za podmirenje obveza stečajnog postupka iznositi 36.391,68 eur, stečajni dužnik ne raspolaže dostatnim sredstvima za podmirenje obveza stečajnog postupka u cijelosti, čime ne proostaje sredstava za namirenje vjerovnika.

III. PRIJEDLOZI

Slijedom svega iznesenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sud:

- donese rješenje kojim se stečajnom upravitelju odeduje nagrada u ovome stečajnom postupku u iznosu od 18.742,92 eur uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje, odnosno ukuno nagrada u iznosu od 20.148,64 eur prema članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015 godine.

- donese rješenje kojim se stečajnom upravitelju odobrava isplata dospjelih obveza stečajnog postupka do pisanja izvješća u iznosu od 18.087,64 eur, na način da, ako je moguće, nedostajuća sredstava za pokriće istih u iznosu 1.844,60 eur nakon namirenja nagrade budu namirena iz predujma koji je uplatio predlagatelj otvaranja stečajnog postupka ili da budu podmirena iz sredstava državnog proračuna, odnosno ukoliko niti jedan od dva izvora sredstava ne bi bio dostupan, da budu podmireni alikvotno s raspoloživim novčanim sredstvima.

Po primitku očekivanih 35.224,27 eura na račun stečajnog dužnika, stečajni upravitelj će provesti isplatu svih obveza stečajnog postupka te će sud obavijestiti o tome te o mogućnosti da donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

1€=7,53450 kn